

Годовой отчет ООО "УК БАСТИОН" о выполненных работах и оказанных услугах по договору управления многоквартирным домом за период с 01.01.2021г. по 31.12.2021г. по адресу: ул. Мира д. 16

Год ввода в эксплуатацию-1952, материал крыши - шифер, материал стен - кирпич, этажность - 2, квартир - 12

Площадь общего имущества ХВС 57,4 кв.м.

Площадь общего имущества э/э 611,0 кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.01.2021г. по 30.06.2021г. 15.35 руб./кв.м.

Тариф на содержание и текущий ремонт жилищного фонда на период с 01.07.2021 г. по 31.12.2021г. 15.87 руб./кв.м.

Сальдо на начало периода	Начислено за жилищные услуги	в т.ч.		КУ на содержание ОИ
		Содержание и ремонт жилищного фонда		
		Население	ИП	
106870.87	159144.10	145847.64	0	13296.46

Доходы (оплата)	в т.ч.		% оплаты	выполнено работ			Сальдо на конец периода
	население	ИП		Всего	в т.ч.		
					Содержание	ремонт	
149059.81	149059.81	0	93.66	144024.34	127565.03	16459.31	111906.34

№ п/п	Наименование работ	Стоимость работ
1	Содержание инженерного оборудования, руб.	20321.46
2	Содержание конструктивных элементов здания, руб.	3690.54
3	Содержание и обслуживание земельного участка МКД, руб.	33963.79
4	Уборка мест общего пользования, руб.	13500.92
5	Аварийно-диспетчерское обслуживание, руб.	8642.47
6	Содержание общедомовых газовых сетей, руб.	4765.03
7	Расходы по управлению МКД, руб.	29384.36
8	Коммунальные услуги на содержание общего имущества, руб.	13296.46
9	Работы по текущему ремонту общего имущества МКД, руб.: утепление трубы ХВС (подъезд № 1, 2)	5263 5263
10	прочее в т.ч.: промывка системы канализации дезинфицирующие средства техническое обследование вентиляционных каналов	11196.31 7590 6.31 3600

Директор ООО "УК БАСТИОН"



А.С. Журавлев